**Prestatieafspraken jaarschijf 2025 - 2026, Deel B**

De onderstaande jaarlijkse afspraken zijn gemaakt voor 2025 - 2026. Deze vloeien voort uit de Concept Raamovereenkomst De Bevelanden 2025-2028.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Afspraken 2025 - 2026** | **Relatie** | **Initiatief**  **nemer** | **Gemeente/**  **Werkgebied/partijen** | **Planning** |
| **Hoofdstuk B.1: Wonen en zorg algemeen** | | | | | |
| 1. | Uitwerken van de rollen en de wederzijdse verantwoordelijkheden van de partijen plus vaststellen van een werkstructuur met een monitoringssystematiek. En deze gezamenlijk als partijen vaststellen als aanvulling op de raamovereenkomst. | B1.2 Rollen en verantwoordelijkheden. | Gemeenten | Werkgebied  Alle partijen. | Q1 – Q2 2025 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Hoofdstuk B.2: Wonen en zorg voor ouderen** | | | | | |
| 1. | Afspraken over de verdeling van de opgave voor ouderenwoningen naar koop, particuliere huur en sociale huur. En bekijken naar het geschikt maken van de bestaande woningvoorraad. | B2.1: Behoefte aan ouderenwoningen | Gemeenten | Werkgebied Alle partijen | 2025 |
| 2. | Inventarisatie van lopende initiatieven en (bouw)plannen voor woon(zorg)-voorzieningen voor ouderen. | B2.1: Behoefte aan ouderenwoningen | Gemeenten | Werkgebied  Partijen  ouderenzorg en Beveland Wonen. | Q1 2025 |
| 3. | Voorstel maken voor voorlichting door middel van communicatie en de bewustwording (wooncoach) van senioren. | B2.4: Bewustmaking inwoners geschiktheid woning | Gemeenten | Werkgebied  Alle partijen | 2025 |
| 4. | Onderzoek doen naar mogelijkheden voor lumpsum-financiering voor woningaanpassingen vanuit de Wet maatschappelijke ondersteuning. | B2.7: Inzet Wmo - middelen | Gemeenten | Werkgebied | 2025 / 2026 |
| 5. | Evaluatie van werkafspraken over kleine woningaanpassingen in het kader van Wmo | B2.7: Inzet Wmo-middelen | Beveland Wonen | Gemeenten, Beveland Wonen en HV | 2025 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Hoofdstuk B.3: Een thuis voor iedereen** | | | | | |
| 1. | Opstellen kwartaalrapportages en de jaarrapportage woningtoewijzingen urgentiecategorieën /voorrang (Zuidwestwonen).  Partijen treden in gesprek bij het overschrijden van de signaalwaarde voor urgentiecategorieën (incl. statushouders). | B3.1: Toewijzen van woningen en urgenties/voorrang | Beveland Wonen | Werkgebied. Alle partijen | 2025 |
| 2. | Inventarisatie van lopende initiatieven en (bouw)plannen voor woon(zorg)-voorzieningen voor geestelijke gezondheidszorg, jeugdzorg en gehandicaptenzorg. | B3.2: Omvang woonbehoefte aandachtsgroepen & evenredige verdeling | Gemeenten | Werkgebied.  Zorgpartijen en Beveland Wonen. | Q1 2025 |
| 3. | Inventarisatie naar de soort en omvang van de huidige woon(zorg)voorziening Beschermd Wonen, Maatschappelijke opvang en Vrouwenopvang. | B3.2: Omvang woonbehoefte aandachtsgroepen & evenredige verdeling | Gemeente Goes ism regiogemeenten | Goes en werkgebied.  Zorgpartijen. | Q1 2025 |
| 4. | Afspraken over de financiering, de exploitatie en het beheer van een ontmoeting- en/of begeleidingsruimte in een project voor beschermd thuis wonen. En hoe partijen omgaan met de ruimte als deze in de toekomst niet meer nodig is. | B3.2: Omvang woonbehoefte aandachtsgroepen & evenredige verdeling | Gemeente Goes ism regiogemeenten | Goes en werkgebied.  Alle partijen. | 2025 |
| 5. | Onderzoek naar toepassing van het woonconcept Skaeve Huse. | B3.2: Omvang woonbehoefte aandachtsgroepen & evenredige verdeling | Gemeente Goes ism regiogemeenten | Werkgebied.  Zorgpartijen en Beveland Wonen. | Q2 2025 |
| 6. | Evaluatie van het Convenant Weer Thuis. | B3.4 Preventie en vroegsignalering zorgvraag en overlast | Gemeenten | Werkgebied.  Zorgpartijen en Beveland Wonen, Huurdersvereniging. | 2026 |
| 7. | Procesafspraken over woonoverlast en onderzoek naar behoefte opstellen Convenant Woonoverlast. | B3.4:Preventie en vroeg signalering zorgvraag en overlast | Beveland Wonen | Werkgebied, Beveland Wonen, gemeenten Huurdersvereniging, zorgpartijen | 2025-2026 |
| 8. | Afspraken over passende huisvesting voor de groep jongeren onder de 18 jaar. | B3.7: Woonvormen/plekken voor jongeren en jongvolwassenen | Gemeenten | Werkgebied, Beveland Wonen en zorgpartijen | 2025 / 2026 |
| 9. | Realiseren van een netwerk van laagdrempelige steunpunten. | B3.8: Mentale steunpunten | Gemeenten | Werkgebied en zorgpartijen | 2025 / 2026 |
| 10. | Overleggen over voortgang huisvesting en begeleiding van statushouders | B3.10: Huisvesting van statushouders | Gemeenten | Werkgebied, Beveland Wonen | Q1 & Q4 2025 |